

连云港市建设工程招标投标管理办公室

2024 年全市建设工程招标代理机构 综合考评资料填报注意事项

一、填报方式

各代理机构自行通过综合考评电子系统填报资料。

二、填报时间

本周期考评资料从报名审核通过开始，截止时间为 2025 年 4 月 25 日。截止时间后系统将关闭，无法再填报。

三、具体要求

基本业绩、加分项目和其他综合表现产生时间应为 2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日。各代理机构自行填写相应信息并上传以下证明材料。

特别提醒：上传的扫描件须为原件彩色扫描件；网络截图须为含平台名称的彩色截图；照片须含拍摄时间和地点水印；图像和字迹须清晰可辨。

（一）营业场所

审核过程只认可已经投入使用的营业场所，考评对象上传营业场所证明材料扫描件，同时上传含公司门牌名称的现场照片，缺一不可。

（二）从业人员

从业人员证明材料包括身份证、注册证书和近 3 个月社保证明扫描件，同时上传工作现场照片。

（三）基本业绩

代理基本业绩证明材料包括代理合同正文首页、代理费用和签章页扫描件，招标公告正文首页和中标结果的扫描件或网络截图。

（四）加分项目

代理项目时间界定以发布中标结果公告时间（2024 年 12 月 31 日前发布）为准，需上传的证明材料包括代理合同正文首页、代理费用和签章页扫描件，招标公告正文首页（参照附件 1）、评标定标结果公示（参照附件 2）、中标公告（参照附件 3）的网络截图。

项目承接价格低于《江苏省招标代理服务收费指导意见》（苏招协〔2022〕002 号）所定标准 30% 的，须上传该标段代理业务收费情况书面说明的扫描件，未上传或无法说明其合理性的将按照考评方案进行扣分处理。

（五）综合表现

关于信用评价、行业共建、获奖表彰、承办活动、建言献策，需上传相应的证书或文件扫描件；关于党组织建设或党内活动，需上传党组织设立文件扫描件和党内活动记录。

- 附件：1. 招标公告正文首页
2. 评标定标结果公示
3. 中标结果公告截图

连云港市建设工程招标投标管理办公室

2025 年 4 月 10 日



附件1

连云港市公共资源交易平台

LIANYUNGANG PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM

连云港市公共资源交易中心

连云港市

请输入关键字

热门搜索：专家库 采购 不见面开标 监督平台

部交易分类

首页

交易信息

主体信息

专家信息

信用信息

政策法规

关于我

首页 > 交易信息 > 建设工程 > 招标公告

招标公告

2025-04-08

最高投标限价

2025-04-08

新海连中小企业园电力提升改造工程施工

【信息发布时间：2025-04-08 11:43 阅读次数：1366】 【我要打印】 【关闭】

招标公告

1、招标条件

江苏新海连发展集团有限公司的新海连中小企业园电力提升改造工程（项目名称）已由连云经济开发区行政审批局以连行审备（2025）45号批准建设，建设资金来源于自筹，现已落实。新海连中小企业园电力提升改造工程施工（标段名称）已具备招标条件，现对该工程进行公开招标，投标人的资格审查采用资格后审方式。江苏振兴工程项目管理有限公司受招标人委托具体负责本工程的招标事宜。

2、项目概况与招标范围

2.1 标段名称：新海连中小企业园电力提升改造工程施工；

2.2 标段编号：3207072502240002001001

2.3 工程地点：连云港市连云港经济技术开发区大浦工业区78号；

2.4 工程规模：总建筑面积31639.37平方米；

2.5工期要求：50日历天，计划开工日期2025年4月27日-2025年6月16日（具体开工时间以业主的书面开工令为准）；

2.6 质量要求：工程质量达到国家及行业现行施工验收规范合格标准；同时保证工程质量通过供电部门的验收，确保符合供电条件及正式送电；

2.7 **最高投标限价：5497571.32元，投标报价高于最高投标限价的作无效标处理；**

2.8本工程招标范围为：本工程为新海连中小企业园电力提升改造工程施工，具体内容详见图纸及工程量清单。

3、投标人资格要求

本工程采用资格后审方式，以下条件属于资格审查合格条件：

3.1 具有独立订立合同的能力，具备有效的营业执照；

3.2 具有企业基本户开户许可证或企业基本存款账户信息证明；

3.3 投标人须具备电力工程施工总承包三级及以上或输变电工程专业承包三级及以上资质（有效的），同时具有国家电力监管委员会颁发的承装、承修、承试类五级及以上的电力设施许可证（有效的）；企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（有效的）；

注：关于企业安全生产许可证，执行省住建厅【2023】11号公告，建筑施工企业安全生产许可证电子证照启用全国一体化政务平台标准。旧版电子证照同时废止。请本次参与投标的企业提供最新且有效版本。

附件2

连云港市公共资源交易平台

LIANYUNGANG PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM

连云港市公共资源交易中心

连云港市

热门搜索：专家库 采购 不见面开标 监督平台

部交易分类

首页

交易信息

主体信息

专家信息

信用信息

政策法规

关于我们

首页 > 交易信息 > 建设工程 > 评定分离

海宁中路邻里广场EPC工程总承包

【信息发布时间：2025-02-12 00:00 阅读次数：3077】 【我要打印】 【关闭】

招标公告
2024-12-27

最高投标限价
2024-12-27

评定分离
2025-02-12

评定分离
2025-02-21

中标结果公告
2025-02-27

评标结果公示

一、项目概况

招标人名称	连云港农商商业投资有限公司	招标方式	公开招标
标段名称及标号	海宁中路邻里广场EPC工程总承包	招标控制价 (元)	
招标工期(天)	500	质量标准	
		开标时间	2025-02-11 09:00

二、定标候选人明细(排名不分先后)

序号	投标人名称	项目负责人	投标报价 (元)	工期(天)	质量标准	企业及项目 基本概况及业
						1、项目名称 洲台项目一期 总包工程，建 48537.49m²， 额：7765.99； 项目经理：吴 工验收时

附件3

连云港市公共资源交易平台

LIANYUNGANG PUBLIC RESOURCE TRADING PLATFORM

连云港市公共资源交易中心

连云港市

请输入关键字

热门搜索：专家库 采购 不见面开标 监督平台

全部交易分类

首页

交易信息

主体信息

专家信息

信用信息

政策法规

关于

首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公告

徐福文化展示馆提升改造工程施工

【信息发布时间：2025-03-10 00:00 阅读次数：779】 【我要打印】 【关闭】

招标公告
2025-02-17

最高投标限价
2025-02-17

评标结果公示
2025-03-04

中标结果公告
2025-03-10

中标结果公告

项目编号：	3207212502120002
项目名称：	徐福文化展示馆提升改造工程
标段编号：	3207212502120002001001
标段名称：	徐福文化展示馆提升改造工程施工
建设单位名称：	连云港赣榆文旅发展集团有限公司
项目类型：	施工类-工程-工程施工-建筑工程-仿古建筑及修缮工程
招标方式：	公开招标
中标单位名称：	江苏国赢建设工程有限公司
项目经理姓名：	郑茂平
中标价格：	5134909.65元
中标工期（天）：	90
工程地点：	江苏省:连云港市_赣榆区